

г. Пушкино Московской области

02 мая 2024 года

Дата и время проведения заседания: 02 мая 2024 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Заседание проводится при совместном присутствии членов Совета в режиме видеоконференц-связи. Место проведения заседания – место нахождения модератора (организатора): Московская обл., г.о. Пушкинский, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич,
- 2) Кисиль Константин Всеволодович,
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич,
- 4) Матвейко Игорь Юрьевич,
- 5) Пересыпкин Александр Юрьевич,
- 6) Шинкаренко Вержилиу Михайлович,
- 7) Юсипов Ансар Хабибович,
- 8) Морозов Виктор Александрович,
- 9) Мотринец Михаил Васильевич.

В заседании участвовали 9 членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: И.Э. Лукин – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Н.А. Андрущенко – начальник административно-организационного отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Е.Н. Коршик - начальник юридического отдела Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

Председатель заседания – В.А. Дидур, секретарь заседания – И.Ю. Матвейко.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
4. О начислении членских взносов.

По первому вопросу повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Сообщил о результатах проверки представленным нижеуказанным юридическим лицом заявления и документов для приема в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№	Наименование организации	Город	ИНН	Проект решения Совета
1	ООО «МСТ-ГРУПП»	г. Красногорск	5024242897	Заявление о приеме в члены Ассоциации СРО "Стройкорпорация" № 192 от 02.05.2024

Заявитель соответствует условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Имеются специалисты, включенные в Национальный реестр специалистов. Заявитель

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

зарегистрирован в Московской области. Членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, не является.

РЕШИЛИ: на основании статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 17 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пунктов 5.4 и 5.6 Положения о Совете Ассоциации СРО «Стройкорпорация», принять в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- ООО «МСТ-ГРУПП» (ИНН 5024242897).

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации СРО «Стройкорпорация» и вступительного взноса.

Установить для ООО «МСТ-ГРУПП» (ИНН 5024242897):

- вступительный взнос в размере 5000 руб.;

- годовой членский взнос в первый платежный год в размере 115 000 руб., в последующие платежные годы в размере 115 000 руб. или 135 000 руб. - при наделении правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований закона, устава и внутренних документов Ассоциации:

№	Наименование организации	Город	ИНН	Основание для рассмотрения
1	ООО "Эдельвейс"	г. Фрязино	5052014211	Протокол заседания Совета №549 от 22.09.2022 Протокол заседания Совета №561 от 15.12.2022 Протокол заседания Совета №575 от 09.03.2023 Протокол заседания Совета №591 от 01.06.2023 Протокол заседания Совета №601 от 25.08.2023 Протокол заседания Совета №612 от 16.11.2023 Протокол заседания Совета №624 от 08.02.2024 Не прохождение плановой проверки - акт КЭУ
2	ООО "МАГЕЛАН"	г. Дмитров	5007051814	Протокол заседания Совета №529 от 02.06.2022 г. Протокол заседания Совета №541 от 25.08.2022 г. Протокол заседания Совета №556 от 17.11.2022 г.

				<p>Протокол заседания Совета №570 от 09.02.2023 г. Протокол заседания Совета №577 от 17.03.2023 г. Протокол заседания Совета №592 от 08.07.2023 г. Протокол заседания Совета №602 от 01.09.2023 г. Протокол заседания Совета №614 от 21.11.2023 г. Протокол заседания Совета №625 от 15.02.2024 г. Долг по членским взносам в сумме 413000 руб. до 04.2025 г. Неоплата взноса в НОСТРОЙ в сумме 6800,00 руб. Была сделана частичная оплата в сумме 50000,00 руб. Предписание Дисциплинарного комитета. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2022 год. Предписание Дисциплинарного комитета. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2023 год.</p>
3	ООО "Правильные решения"	г. Солнечногорск	5044119210	<p>Протокол заседания Совета №591 от 01.06.2023 г. Протокол заседания Совета №601 от 25.08.2023 г. Протокол заседания Совета №612 от 16.11.2023 г. Протокол заседания Совета №624 от 08.02.2024 г. Предписание Дисциплинарного комитета. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2023 год. Долг по членским взносам в сумме 170000,00 руб. до 12.2024 г. Неоплата страховой премии за 2023-2024 гг в сумме 6000,00 руб. Неоплата взноса в НОСТРОЙ в сумме 6800,00 руб.</p>
4	ООО "СК ПРОФСТРОЙ МОНТАЖ"	г.о. Королев, г. Королев	5018210664	<p>Протокол заседания Совета №591 от 01.06.2023 г. Протокол заседания Совета №601 от 25.08.2023 г. Протокол заседания Совета №612 от 16.11.2023 г. Протокол заседания Совета №624 от 08.02.2024 г.</p>

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

				Предписание Дисциплинарного комитета. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2023 год. Долг по членским взносам в сумме 115000,00 руб. до 05.2024г. Неоплата страховой премии за 2023-2024 гг в сумме 6000,00 руб. Неоплата взноса в НОСТРОЙ в сумме 6800,00 руб.
5	ООО "СК 336 УНР"	г. Пушкино	5038082788	Заявление организации Протокол заседания Совета №549 от 22.09.2022 г. Протокол заседания Совета №561 от 15.12.2022 г. Протокол заседания Совета №575 от 09.03.2023 г. Протокол заседания Совета №591 от 01.06.2023 г. Протокол заседания Совета №601 от 25.08.2023 г. Протокол заседания Совета №612 от 16.11.2023 г. Протокол заседания Совета №621 от 11.01.2024 г. Протокол заседания Совета №624 от 08.02.2024 г. Предписание Дисциплинарного комитета. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2022 год. Предписание Дисциплинарного комитета. Не сдача отчета "О деятельности члена Ассоциации СРО "Стройкорпорация" за 2023 год.
6	ООО "Рейз"	г. Фрязино	5050095159	Заявление организации об отсутствии СМР

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства, технических регламентов, внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 ГК РФ предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза).

В соответствии с Положением о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016, на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», ст. 123.11. ГК РФ, на обсуждение Совета поставлен вопрос:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "Эдельвейс". В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 25 июля 2024 г.;

2. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "МАГЕЛАН". В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 25 июля 2024 г.;

3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "Правильные решения". В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 25 июля 2024 г.;

4. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "СК ПРОФСТРОЙМОНТАЖ". В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 25 июля 2024 г.

5. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "СК 336 УНР". В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 25 июля 2024 г.

6. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "Рейз". В настоящем заседании Советом Ассоциации принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 25 июля 2024 г.

РЕШИЛИ: В соответствии с Положением о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016, на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика до 25 июля 2024 г.:

- ООО "Эдельвейс" (ИНН 5052014211);
- ООО "МАГЕЛАН" (ИНН 5007051814);
- ООО "Правильные решения" (ИНН 5044119210);
- ООО "СК ПРОФСТРОЙМОНТАЖ" (ИНН 5018210664);
- ООО "СК 336 УНР" (ИНН 5038082788);
- ООО "Рейз" (ИНН 5050095159).

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ИП Аветисян Араик Гарникович (ОГРНИП: 317502900012610, ИНН: 505441191873), право которого на выполнение работ было приостановлено по 02 мая 2024 г. решением Совета

Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 18.04.2024 (протокол № 636), устранил допущенные нарушения.

Предлагается возобновить право указанного члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика.

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО–3 –2016 возобновить право ИП Аветисяна Араика Гарниковича (ОГРНИП: 317502900012610, ИНН: 505441191873) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществлять функции технического заказчика в полном объеме.

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ООО "Рейз" (ИНН 5050095159) является членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ООО "Рейз" обратилось к Ассоциации с заявлением о предоставлении членских каникул (вх. № 1/04/24 от 26.04.2024 года) с 01.05.2024 на максимально возможный срок.

В соответствии с пунктом 5.3. Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Совет Ассоциации вправе принять решение о неначислении членского взноса на периоды приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Поступило предложение заявление ООО "Рейз" (ИНН 5050095159) удовлетворить, принять решение о неначислении членских взносов на период с мая 2024 г. по октябрь 2024 г. включительно.

РЕШИЛИ: на основании пункта 5.3 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-4-2016 не начислять ООО "Рейз" (ИНН 5050095159) членские взносы на период с мая 2024 г. по октябрь 2024 г. включительно.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания



В.А. Дидур

Секретарь заседания



И.Ю. Матвейко